



Перечень расценок на 4 квартал 2015 года

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Единичная расценка 3 квартал 2015г. (руб.)	Единичная расценка 3 квартал 2015г. (руб.) (с НДС)
Ремонт кровли				
1	Устранение неискривленостей шиферных кровель (с материалом)	м2	443,30	494,04
2	Ремонт шиферной кровли (без шифера)	м2	244,00	267,06
3	Смена отлива к дымовым трубам	м	282,00	336,01
4	Смена обрешетки	м2	163,00	180,98
5	Смена отлива (косырьки, карниз, конек)	м	208,00	234,16
6	Ремонт мягкой кровли (без стяжки)	м2	495,00	525,64
7	Ремонт мягкой кровли (проливка)	м2	50,00	51,18
8	Ремонт латочный в 2 слоя (с цементной стяжкой)	м2	864,00	705,63
Ремонт конструктивных элементов				
9	Ремонт козырьков	м2	448,00	617,08
10	Ремонт крылец	шт	910,00	1 100,35
11	Ремонт ступеней крыльца	шт	297,00	369,39
12	Ремонт площадки крыльца (ремонт бетонного пола)	м2	480,00	592,70
13	Ремонт цоколей (без штукатурки)	м2	213,00	230,72
14	Штукатурка по камню и бетону (фасадов зданий)	м2	327,00	443,58
15	Замена и восстановление элементов дверных заполнения	шт	1 980,00	2 084,67
16	Замена и восстановление элементов оконных заполнения	шт	1 570,00	1 743,52
17	Замена дверных блоков в подвальных помещениях с установкой замков	шт	2 811,00	2 868,55
18	Ремонт ограждений лестничных маршей	м	65,00	81,46
19	Укрепление стоек ограждения лестничных маршей	шт	93,00	110,15
20	Ремонт межпанельных швов с автовышки (раствором)	м	286,00	334,16
21	Ремонт межпанельных швов с автовышки (мастикой)	м	245,00	283,34
22	Ремонт межпанельных швов цокольная часть	м	40,00	49,45
23	Замена водосточных труб	м	451,00	493,26
24	Ремонт фасадов (заделка трещин в кирпичных стенах с автовышки)	м	112,00	132,83
25	Разборка кирпичной кладки	м3	3 190,00	3 835,01
26	Перекладка карниза	м	5 727,00	6 504,58
27	Перекладка стен с перевязкой в 0,5 кирпича	м2	5 381,00	6 764,50
28	Кирпичная кладка	м3	7 821,00	8 305,80
Инженерное оборудование				
29	Замена трубопроводов ХВС d-15мм	м	457,00	516,41
30	Замена трубопроводов ХВС d-20мм	м	501,00	565,69
31	Замена трубопроводов ХВС d-25мм	м	555,00	627,57
32	Замена трубопроводов ХВС d-32мм	м	670,00	756,87
33	Замена трубопроводов ХВС d-40мм	м	750,00	840,25

35	Замена трубопроводов ХВС d-60мм	м	869,00	969,06
36	Замена трубопроводов ХВС d-80мм	м	1 213,00	1 343,17
38	Замена трубы /проводов ХВС d-100мм	м	1 648,00	1 813,75
37	Замена трубопроводов ГВС d-15мм	м	457,00	515,41
38	Замена трубопроводов ГВС d-20мм	м	501,00	565,69
39	Замена трубопроводов ГВС d-25мм	м	555,00	627,57
40	Замена трубопроводов ГВС d-32мм	м	670,00	755,87
41	Замена трубопроводов ГВС d-40мм	м	750,00	840,25
42	Замена трубопроводов ГВС d-50мм	м	869,00	989,06
43	Замена трубопроводов ГВС d-60мм	м	1 213,00	1 343,17
44	Замена трубопроводов ГВС d-100мм	м	1 648,00	1 813,75
45	Замена трубопроводов Отопления d-15мм	м	457,00	515,41
46	Замена трубопроводов Отопления d-20мм	м	501,00	566,69
47	Замена трубопроводов Отопления d-25мм	м	555,00	627,57
48	Замена трубопроводов Отопления d-32мм	м	670,00	755,87
49	Замена трубопроводов Отопления d-40мм	м	750,00	840,25
50	Замена трубопроводов Отопления d-50мм	м	869,00	969,06
51	Замена трубопроводов Отопления d-60мм	м	1 213,00	1 343,17
52	Замена трубопроводов Отопления d-100мм	м	1 648,00	1 813,75
53	Замена задвижек d-50мм	шт	2 199,00	2 415,50
54	Замена задвижек d-80мм	шт	3 352,00	3 682,00
55	Замена задвижек d-100мм	шт	3 799,00	4 099,26
56	Замена запорной арматуры на стояках ХВС, ГВС, отопления d-15мм	шт	347,00	404,30
57	Замена запорной арматуры на стояках ХВС, ГВС, отопления d-20мм	шт	393,00	420,53
58	Замена запорной арматуры на стояках ХВС, ГВС, отопления d-25мм	шт	479,00	550,06
59	Замена запорной арматуры на стояках ХВС, ГВС, отопления d-32мм	шт	543,00	610,96
60	Замена запорной арматуры на стояках ХВС, ГВС, отопления d-50мм	шт	627,00	1 023,66
61	Смена шарового крана на отоплении d-15мм	шт	418,00	475,13
62	Смена шарового крана на отоплении d-20мм	шт	483,00	540,68
63	Смена шарового крана на отоплении d-25мм	шт	665,00	736,03
64	Смена шарового крана на отоплении d-32мм и выше	шт	884,00	1 055,05
65	Замена приборов отопления	1 секция	831,00	831,96
66	Замена трубопровода канализации d-50мм	м	486,00	560,63
67	Замена трубопровода канализации d-100мм	м	641,00	737,37
68	Ремонт оголовков дымоходных каналов (кирпичная кладка)	кирпич	56,00	65,86
69	Ремонт оголовков дымоходных каналов (кирпичная кладка)	м2	449,00	529,76
70	Замена внутренних пожарных кранов	шт	1 639,00	1 807,36
71	Замена унитаза «комплект»	шт	4 488,00	4 935,05
Электротехнические работы				
72	Смена электропроводки	м	102,00	118,57
73	Смена групповых щитов	шт	1 889,00	2 249,01
74	Ремонт групповых щитов	шт	365,00	449,45
75	Смена выключателей	шт	99,00	114,90
76	Ремонт розеток (одн.) (смена розеток)	шт	82,00	97,37
77	Ремонт патронов (смена патронов)	шт	117,00	133,07
78	Ремонт рубильника	шт	427,00	587,60

80	Смена предохранителя	шт	134,00	150,47
81	Смена шин	шт	989,00	1 131,83
81	Смена губок предохранителей	шт	421,00	510,77
82	Смена приборов учета	шт	980,00	940,25
83	Смена фотореле	шт	480,00	542,53
84	Очистка от пыли и мусора групповых щитов и рубильников, устранение незначительных неисправностей	шт	365,00	449,45
85	Ремонт ВРУ	шт	1 691,00	2 072,65
86	Отключение электроэнергии по нарядам КМЭС	шт	50,00	67,39
87	Подключения электроэнергии по нарядам КМЭС	шт	50,00	50,44
88	Мелкий ремонт изоляции	п.м.	74,00	90,72
Текущий ремонт объектов благоустройства				
89	Ограждение контейнерных площадок	м	464,00	603,51
90	Ремонт асфальтобетонных покрытий	м2	521,00	611,35
91	Изготовление и установка турникетных ограждений	п.м.	2 293,00	2 724,96
92	Изготовление и установка скамеек	шт	787,00	910,56
93	Ремонт малых форм	шт	3 802,00	3 989,29
Содержание жилищного фонда				
94	Прочистка внут. водосточков и водосточных труб	м	92,00	113,01
95	Ремонт и укрепление входных дверей	шт	382,00	435,14
96	Ремонт и укрепление оконных переплетов	шт	382,00	433,37
97	Смена стекол	м2	563,00	634,67
98	Огнезащитная обработка деревянных конструкций	м2	303,00	334,30
99	Очистка от мусора козырьков, кровель, чердаков	тн	450,00	553,55
100	Закрытие слуховых окон, люков и входов на чердак	шт	87,00	107,65
101	Закрытие подвальных помещений на зем.пл.	шт	637,00	657,02
102	Устройство наливков (навесов)	шт	113,00	132,53
103	Утепление трубопроводов в чердачных и подвальных помещениях	м	237,00	267,61
104	Промывка систем центрального отопления	1м3 объема здания	0,38	0,48
105	Подготовка узлов стояния и ГВС	узел	6 276,00	6 465,95
106	Подготовка узлов ХВС (ремонт задвижки)	узел	503,00	1 103,29
107	Прочистка стояков ХВС	п.м.	82,00	113,01
108	Прочистка канализации	п.м.	82,00	113,01
109	Прочистка дымоотводных каналов	1 м канала	48,00	56,16
110	Гидравлическое испытание системы отопления	м.г.	8,81	13,12
111	Ликвидация воздушных пробок в стояках	стояк	136,00	197,29
112	Ликвидация воздушных пробок на радиаторах	прибор	17,00	56,75
113	Включение отопления	узел	667,00	849,36
114	Отключение отопления	узел	319,00	387,56
115	Резулировка системы отопления	здание	901,00	1 399,54
116	Включение отопления после выполнения ремонтных работ	элеваторный узел	255,00	317,74
117	Обслуживание насосных установок	установка	1 749,00	2 146,69
118	Замер параметров и отопительный период (24 раза в год)	замер	90,00	47,00
119	Ремонт запорной арматуры	шт	102,00	125,46
120	Смена водомеров d-15мм	водомер	2 687,00	2 356,19
Технический осмотр				
121	Технический осмотр инженерного оборудования и квартир	квартира	75,00	214,57

	Технический осмотр устройства в чердачных и подвальных помещениях (2 осмотра в год)	м2 эксплуатируемых помещений	1,17	1,44
123	Технический осмотр оборудования в теплых узлах	100 м2 эксплуатируемых помещений	117,00	143,04
124	Технический осмотр электрооборудования и сетей на лестничных клетках (2 раза в год)	лестничная клетка	34,00	41,82
125	Технический осмотр электрооборудования и сетей в подвалах	м2	1,17	1,44
126	Технические осмотры кровли (2 раза в год)	м2	1,17	1,44
127	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	917,00	1164,50
Прочие работы				
128	Дезинсекция жилых домов	м2	4,77	5,95
129	Замена автоматов	шт	254,00	349,95
130	Установка светильников	шт	460,00	542,53
131	Замена окна	шт	133,00	154,14
132	Ремонт бетонных полов	м2	400,00	478,63
133	Ремонт деревянных полов	м2	137,00	168,11
134	Замена отводов	шт	738,00	881,85
135	Замена воздушного крана радиатора (Маяковского)	шт	104,00	119,00
136	Пробивка отверстий	шт	115,00	140,28
137	Заделка отверстий раствором	шт	217,00	233,19
138	Наложение сварочного шва	шве	366,00	443,25
139	Ремонт слухового окна	шт	109,00	134,39
140	Уплотнение окна	шт	31,00	39,24
141	Замена тружильны на дверь	шт	187,00	231,14
142	Замена дроссельной шайбы	шт	706,00	773,08
143	Установка распределительной коробки	шт	247,00	303,05
144	Смена пробки радиатора	шт	138,00	173,05
145	Наращивание вытяжной трубы	м	667,00	754,39
146	Смена стёкол (без материала)	м2	441,00	522,48
147	Замена ламп	шт	99,00	133,44
148	Замена вентиля диаметром до 25 мм (материал жильца)	шт	214,00	284,76
149	Замена трубы ГВС диаметром до 25 мм (материал жильца)	м	307,00	379,28
150	Замена трубы ГВС диаметром до 32 мм (материал жильца)	м	373,00	458,58
151	Замена трубы ХВС диаметром до 25 мм (материал жильца)	м	307,00	379,28
152	Замена трубы ХВС диаметром до 32 мм (материал жильца)	м	373,00	458,58
153	Обрезка деревьев (до 5 веток)	шт	802,00	928,50
154	Обрезка деревьев (более 15 веток)	шт	1480,00	1717,20
155	Укрепление почтовых ящиков	шт	69,00	80,12
156	Перегруппировка прибора отсчёта	прибор	682,00	774,48
157	Удаление сосулек (с автовышки)	1 здание	7346,00	9300,32
158	Удаление сосулек (без автовышки)	п.м	66,00	79,17
159	Очистка кровли от снега	м2	4,52	5,44
160	Ограждение опасных зон	м	3,55	4,31
161	Разработка мёрзлого грунта	м2	271,00	342,80
162	Ремонт хребта	м2	153,00	186,05
163	Укрепление хребта	м	68,00	79,15
164	Установка унитаза «компакт» (материал заказчика)	шт	139,00	1672,06

Установка полостен-иссушителя (материал заказчика)	шт	221,00	271,54
165 Замена вентилляции d-100мм (материал заказчика)	м	426,00	522,27
166 Окраска металлических поверхностей	м2	216,00	261,17
168 Замена пакетного выключателя	шт	416,00	477,46
169 Разработка грунта внутри здания в траншеях	м3	1 140,00	1 397,25
170 Отогрев фановых стояков	м	92,00	112,54
171 Очистка подвала от фекальных вод	м3	430,00	524,20
172 Смена смесителя с душевой сеткой	шт	1 873,00	2 059,31
173 Укрепления поручня	м	109,00	131,45
174 Ремонт деревянного пола (без материала)	м2	120,00	140,60
175 Ремонт деревянных ступеней	шт	818,00	1 005,80
176 Укрепление обшив	м	33,00	40,78
177 Снятие показаний прибора электрообогрев	узел	157,00	192,03
178 Снятие показаний прибора воды	узел	228,00	279,05
179 Очистка толщиной до 30 мм	м2	263,00	267,53
180 Промывка прибора отопления	прибор	672,00	690,11
181 Вал из дерева	дерево	3 201,00	3 025,06
182 Замена фланца d-80мм	шт	397,00	1 024,81
183 Ремонт подвесного потолка	м2	359,00	453,08
184 Снятие показаний теплового счетчика	узел	487,00	599,61
185 Обслуживание теплообменника	теплообменник	6 530,00	8 050,23
186 Порошковка задвижечных труб	м	163,00	201,23
187 Замена гофры для унитаза	шт	145,00	176,22
188 Установка заглушки на канализационный коллектор	шт	162,00	183,91
189 Установка по-тового ящика	шт	244,00	289,40
190 Установка деревянного поручня на лестничной площадке	шт	109,00	131,45
191 Устройство поручня перед входом в подъезд	поручень	3 458,00	3 664,07
192 Смена гризезита	шт	10 253,00	11 259,54
193 Установка ОДПУ	счетчик	8 849,00	8 972,63
194 Смена гибкой подшивки	шт	219,00	264,70
195 Установки маяков	шт	64,00	101,75
196 Снятие показаний ИГ У и их пломбировка	узел учета	223,00	271,91
197 Отключение ГВС	отключение	244,00	296,28
198 Включение ГВС	включение	244,00	296,28
199 Отключение ХВС	отключение	244,00	296,28
200 Включение ХВС	включение	244,00	296,28
201 Смена сифона под душевым поддоном	шт	473,00	576,40
202 Установка светильника с датчиком движения	шт	739,00	921,55
203 Подбор КИ Д	1 м3	26,00	31,35
204 Установка хомута	шт	134,00	163,70